



COMUNE DI MONTE ROMANO PROVINCIA DI VITERBO

IMU 2018 – ACCONTO SCADENZA 18 GIUGNO 2018

Si informano tutti i contribuenti che il 18 Giugno 2018 scade il termine per il versamento dell'acconto IMU (Imposta Municipale Unica) per l'anno d'imposta 2018.

IMU ALIQUTE 2018	
Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (solo fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1-A/8-A/9)	5,0 per mille detrazione € 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	ESCLUSI DAL 2014
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	ESCLUSI DAL 2014
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	ASSIMILAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE
Aree edificabili e altri fabbricati /immobili (esclusi quelli di cui ai punti precedenti , quelli esenti per legge e da Regolamento comunale)	10,6 per mille
Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi Case Popolari ora A.T.E.R.	7,6 per mille
Immobili gruppo D (escluso D/10)	10,6 per mille di cui 7, 6 per mille riservata allo Stato
Immobili di categoria A (escluso A/1, A/8 e A/9) non utilizzati dal proprietario ma concessi in comodato gratuito ad un familiare in linea retta entro il 1° grado di parentela che le utilizza come abitazione principale a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda complessivamente due immobili e risieda anagraficamente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato .	5,00 per mille
Terreni agricoli	ESCLUSI DAL 2016

DESCRIZIONE	CODICI TRIBUTO PER MODELLO F24	
	COMUNE	STATO
IMU- imposta municipale propria abitazione principale (solo categorie catastali A/1-A/8-A/9)	3912	-----
IMU – imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	-----
IMU – imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	----- ----
IMU – imposta municipale unica per gli immobili ad uso produttivo gruppo catastale “ D “	3930 – (incremento Comune)	3925

Sul sito internet www.comune.monteromano.vt.it o sul sito www.amministrazionicomunali.it è possibile effettuare il calcolo automatico del tributo con la possibilità di stampare anche il relativo modello F24.