

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE, GESTIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE COMUNALE IVI COMPRESSE LE RELATIVE PERTINENZE E LA STAZIONE DI SOLLEVAMENTO. APPROVAZIONE DEL NUOVO CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO ED AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che il servizio di gestione, conduzione e manutenzione dell'impianto di depurazione comunale ivi comprese relative pertinenze e la stazione di sollevamento è stato dato in affidamento a ditte esterne (con ricorso alle procedure previste dal D.Lgs 163/2006) dall'anno 2006 a tutto il 2012 secondo quanto previsto dal capitolato speciale di appalto rimesso in data 20/4/2005 prot. 3407 dall'Ing. Attilio Gemini ed approvato con atto G.C. N° 75 del 26/5/2005 sul quale venivano individuati, luoghi, modalità di svolgimento, obblighi, oneri e corrispettivi del servizio in trattazione per un ammontare annuo a base d'asta di €40.755,00 oltre oneri sicurezza per €1.400,00, oltre IVA 10% per €4.215,50, per un impegno complessivo di €46.370,50;

Considerato che la Ditta con sede in Viterbo, Via San Camillo De Lellis a seguito di gara espletata in data 09/06/2010 ha ottenuto l'affidamento del servizio in oggetto fino alla data del 30/06/2012 prorogata fino al 31/12/2012 con determinazione del 3° settore n° 57 del 02/07/2012;

Che essendo prossima la scadenza del contratto stipulato con la Ditta CGM elettromeccanica s.r.l. si rende necessario provvedere all'espletamento delle procedure di gara per il nuovo affidamento, che come espresso dall'Amministrazione Comunale, avrà durata di anni tre, al fine di consentire alla ditta affidataria continuità di servizio, acquisizione di conoscenze specifiche degli impianti, maggiore efficienza nella gestione degli stessi e maggiore programmabilità degli interventi straordinari che si rendessero necessari nel periodo contrattuale;

Preso atto che le strutture dell'impianto di depurazione nel corso degli anni sono state interessate da interventi di miglioramento ed ottimizzazione del funzionamento tali da richiedere una revisione generale del Capitolato speciale di appalto e delle relative somme da prevedere per la gestione e la manutenzione;

Che il settore Tecnico del Comune di Monte Romano, nella figura del Responsabile Ing. Andrea Lupi ha provveduto alla redazione di un nuovo capitolato speciale di appalto recante, per il servizio in oggetto, un'incidenza economica annuale pari ad Euro 24.000,00 oltre oneri di sicurezza per Euro 850,00 oltre IVA 10% per complessivi Euro 27.335,00;

Che per l'espletamento delle procedure di affidamento del servizio per la durata di anni 3, come volontà espressa dall'Amministrazione, è necessario provvedere all'approvazione del Capitolato speciale d'appalto ed all'individuazione dei servizi accessori e delle professionalità che garantiscano maggiore affidabilità e migliori risultati nelle procedure di depurazione delle acque;

Che per il servizio in questione è necessaria la supervisione da parte di un ingegnere qualificato e di consolidata esperienza in materia ambientale che supporti il settore tecnico comunale nel controllo della gestione degli impianti di depurazione e nelle procedure di rinnovo delle autorizzazioni allo scarico;

Che per le attività di consulenza, vista la proposta di collaborazione inoltrata al Comune di Monte Romano in data 21/01/2012, l'Amministrazione intende incaricare l'Ing. Treta Francesco, Direttore tecnico della TJT Società di ingegneria a.r.l. con sede in Viterbo, Via della Palazzina 237, esperto in materia ambientale, al costo di Euro 1.500,00 annui oltre Contributi Inarcassa ed IVA 21% per un totale, nei tre anni di affidamento pari ad Euro 5.662,80;

Che l'incidenza economica del servizio di manutenzione ordinaria, gestione e conduzione dell'impianto di depurazione delle acque, le relative pertinenze e la stazione di sollevamento, per la durata di anni tre è individuata dal seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>SOMME PER SERVIZI E MANUTENZIONI</b>	parziali	totali
A1	Importo netto dei servizi e delle manutenzioni	72.000,00	
A2	Incidenza oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.550,00	
		<b>Totale A)</b>	<b>74.550,00</b>
		<b>Euro</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	I.V.A. 10% su Totale lavori	7.455,00	
B2	Consulenza tecnica, supervisione e controllo	4.500,00	
B3	C.N.P.A.I.A (4 % di B2)	180,00	
B4	IVA (21 % di B2+B3)	982,80	
B5	Incentivo Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2% di A1+A2)	1.491,00	
B6	Accantonamento Art. 12 D.P.R 207/2010 (3% di A1 + A2)	2.236,50	
		<b>Totale B)</b>	<b>16.845,30</b>
		<b>Euro</b>	
<b>Importo complessivo Euro</b>			<b>91.395,30</b>
(Diconsi Euro Novantunomilatrecentonovantacinque/30)			

Che, vista la prossima scadenza del contratto stipulato con la Ditta CGM Elettromeccanica s.r.l., per l'affidamento del servizio in questione, è necessario provvedere all'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, nelle more del subentro dell'Autorità d'Ambito Ottimale A.T.O. e per suo tramite la Talete Spa nella gestione del servizio idrico;

Considerato che, procedendo all'affidamento per una durata di tre anni si otterrebbe migliore continuità, efficienza ed economicità del servizio in oggetto, si consentirebbe alla ditta aggiudicatrice di consolidare esperienze e conoscenze specifiche sull'impianto di depurazione in oggetto e di ottimizzare le risorse economiche per un migliore mantenimento in buono stato dell'impianto stesso;

Preso atto che il Capitolato speciale di appalto relativo alla gestione, conduzione e manutenzione dell'impianto di depurazione comunale ivi comprese relative pertinenze e la stazione di sollevamento rimesso dall'Ing. Andrea Lupi, responsabile del settore Tecnico Comunale abbia validità tecnica e sia rispondente alle necessità dell'Amministrazione comunale in termini di depurazione delle acque e di regolarità alla vigente normativa in materia di depurazione e smaltimento di acque reflue;

Visto il Regio decreto 23 maggio 1924, n° 827;

Visto il D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia di lavori forniture e servizi approvato con atto C.C. n° 22 del 29/11/2003 e modificato con atto C.C. N° 9 del 16/3/2006;

Ravvisato che per il caso specifico ricorrono i presupposti che consentono di procedere alla acquisizione in economia del servizio con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con preventiva consultazione di almeno cinque ditte, ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs.12 aprile 2006 N° 163, D.P.R. 20/8/2001 N° 384 e Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia di lavori forniture e servizi;

Ritenuto, altresì, che in relazione all'importo ed all'essenzialità del servizio da affidare, siano maggiori i vantaggi derivanti all'Amministrazione, dall'efficienza, celerità e semplicità della procedura negoziata rispetto ai vantaggi che alla stessa potrebbero derivare per mezzo di una procedura formale/concorrenziale di tipo aperto, considerato che la concorrenzialità sarà comunque garantita previa consultazione di almeno cinque ditte;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità contabile e tecnica dal Responsabile del servizio interessato e dalla Ragioneria, in conformità all'art. 49 del T.U. N° 267 del 18/8/2000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. N° 267 del 18/8/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con votazione unanime:

### **DELIBERA**

1) Per quanto espresso in premessa di approvare il capitolato speciale d'appalto relativo alla manutenzione gestione e conduzione dell'impianto di depurazione comunale ivi comprese le relative pertinenze e la stazione di sollevamento rimesso dall'Ing. Andrea Lupi, allegato alla presente deliberazione e che prevede per una annualità un corrispettivo netto a base d'asta di €24.000,00 oltre oneri sicurezza per €8500, oltre IVA 10% per €2.485,00 per un impegno complessivo annuo di €27.335,00;

2) Di approvare il quadro economico in premessa contenente gli importi relativi al servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di depurazione, comprensivi dei costi di consulenza per la durata di tre anni, recante un'incidenza economica complessiva di Euro 91.395,30 di cui Euro 72.000,00 soggetti a ribasso, Euro 2.550,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 16.845,30 per somme a disposizione;

3) Di individuare quale responsabile unico del procedimento il Tecnico Comunale Ing. Andrea Lupi, Responsabile del Settore Tecnico Comunale, autorizzato all'espletamento delle procedure di gara e di affidamento del servizio di che trattasi;

4) Di autorizzare, per le motivazioni in premessa e nelle more del subentro dell'Autorità d'Ambito Ottimale A.T.O. e per suo tramite la Talete Spa nella gestione del servizio idrico, il responsabile del procedimento all'acquisizione del servizio in economia, per tre annualità, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con preventiva consultazione di almeno cinque ditte, ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006 N° 163, D.P.R. 20/8/2001 N° 384 e Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia di lavori forniture e servizi;

5) Di dare atto che la spesa complessiva di €91.395,30 (relativa a tre annualità) formerà oggetto di previsione ed imputazione su capitolo del bilancio comunale n° 171704 denominato "Gestione e conduzione depuratore" per ciascuna annualità di competenza;

6) Di stabilire che all'aggiudicazione provvederà apposita commissione giudicatrice, formata e costituita ai sensi delle norme legislative statuarie e regolamentari;

7) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. N° 267 del 18/8/2000;

8) Di trasmettere, in elenco, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari.